

# Bouwcombinatie

## Gouwwijk Volendam v.o.f.

### 57 woningen Gouwwijk te Volendam

#### KOPERSKEUZELIJST

Optie Nr.	Omschrijving	Mogelijk bij type	Bedrag incl. 19% BTW	<input type="checkbox"/>
<b>BOUWKUNDIG</b>				
1	Uitbreiding woonkamer achter keuken c.a. 3.00x4.00 mtr	Alle types	€ 21.709,00	<input type="checkbox"/>
1	Uitbreiding woonkamer achter keuken c.a. 3.00x4.00 mtr <i>incl. minderprijs deels vervallen tuinmuur</i>	indien van toepassing	€ 17.862,00	<input type="checkbox"/>
2	Uitbreiding woonkamer 5.70 mtr breed, 2.40 mtr diep <i>met extra uitbouw c.a. 3.00x1.50 mtr/openslaande tuindeuren</i>	A+B+C	€ 22.984,00	<input type="checkbox"/>
2	Uitbreiding woonkamer 6.00 mtr breed, 2.40 mtr diep <i>met extra uitbouw c.a. 3.00x1.50 mtr/openslaande tuindeuren</i>	D+E+H+G	€ 23.114,00	<input type="checkbox"/>
2	Uitbreiding woonkamer 6.00 mtr breed, 2.40 mtr diep <i>met extra uitbouw c.a. 3.00x1.50 mtr/openslaande tuindeuren incl. minderprijs deels vervallen tuinmuur</i>	F+I	€ 19.267,00	<input type="checkbox"/>
3	Uitbreiding woonkamer 5.70 mtr breed, 2.40 mtr diep	A+B+C	€ 17.136,00	<input type="checkbox"/>
3	Uitbreiding woonkamer 6.00 mtr breed, 2.40 mtr diep	D t/m I	€ 17.247,00	<input type="checkbox"/>
4	Uitbreiding woonkamer 9.00 mtr breed, 2.40 mtr <i>met extra uitbouw 3.00x1.50 mtr</i>	G	€ 22.529,00	<input type="checkbox"/>
4	Extra dakkapel c.a. 2.50 mtr aan voorgevel	A+B+C+D+E	€ 8.776,00	<input type="checkbox"/>
5	Extra dakkapel c.a. 2.50 mtr aan achtergevel <i>standaard dakraam vervallen</i>	A+B+C+D+E	€ 8.457,00	<input type="checkbox"/>
5	dakterras achtergevel	G+H	€ 5.997,00	<input type="checkbox"/>
6	Velux dakraam M04 i.p.v. standaard Purilan dakraam	A+B+C+D+E	€ 151,00	<input type="checkbox"/>
7	losse berging halfsteens c.a. 3.00x3.00 mtr in achtertuin <i>incl. minderprijs deels vervallen tuinmuur en hek</i>	Alle types	€ 13.742,00	<input type="checkbox"/>
21.a	casco prijs per woning <u>minderprijs</u> <i>Omschrijving casco: vervallen alle binnenwanden inclusief binnendeurkozijnen behoudens meterkast, toilet en badkamer; vervallen vensterbanken, binnendeurdorpels; vervallen stucwerk, spuitwerk, tegelwerk, zandcementdekvloeren, kruipluik, afbouw-timmerwerk, binnenschilderwerk; vervallen sanitair (leidingen afgedopt), electra in wanden en afmontage electra</i>	Alle types	€ 10.418,00-	<input type="checkbox"/>
21.b	vervallen sanitair toiletruimte (leidingen 10cm+vloer afgedopt)	Alle types	€ 245,00-	<input type="checkbox"/>
21.c	vervallen sanitair badruimte (leidingen 10cm+vloer afgedopt)	Alle types	€ 390,00-	<input type="checkbox"/>
21.d	vervallen alle wand- en tegelwerk	Alle types	€ 1.435,00-	<input type="checkbox"/>
21.e	vervallen spuitspackwerk gehele woning	Alle types	€ 385,00-	<input type="checkbox"/>
21.f	vervallen vensterbanken	Alle types	€ 200,00-	<input type="checkbox"/>

# Bouwcombinatie

## Gouwwijk Volendam v.o.f.

### 57 woningen Gouwwijk te Volendam

#### KOPERSKEUZELIJST

Optie Nr.	Omschrijving	Mogelijk bij type	Bedrag incl. 19% BTW	<input type="checkbox"/>
22	meerprijs schuifpui in plaats van vaste pui	<b>Alle types</b>	€ 2.625,00	<input type="checkbox"/>
23	meerprijs openslaande deuren in plaats van vaste pui	<b>Alle types</b>	€ 2.305,00	<input type="checkbox"/>
23	meerprijs schuifpui in plaats van openslaande deuren <i>indien is gekozen voor uitbreiding waarin dit standaard is</i>	<b>Alle types</b>	€ 560,00	<input type="checkbox"/>
24	extra betonnen heipaal t.b.v. tuinmuur <u>per stuk</u> , kop niet gesneld		€ 555,00	<input type="checkbox"/>
25	extra vibro heipaal t.b.v. aanbouwen <u>per stuk</u> , kop niet gesneld		€ 860,00	<input type="checkbox"/>
26	extra betonfundering t.b.v. tuinmuur <u>per meter</u> , excl. heipaal		€ 280,00	<input type="checkbox"/>
26	binnendeurkozijn hardhout stomp (zonder bovenlicht) met een stompe vlakke afgelakte binnendeur, <u>per stuk</u> <i>in plaats van stalen kozijn met opdekdeur</i>	<b>Alle types</b>	€ 495,00	<input type="checkbox"/>
	meterkast <input type="checkbox"/>			slaapkamer 1 <input type="checkbox"/>
	toilet <input type="checkbox"/>			slaapkamer 2 <input type="checkbox"/>
	hal/woonkamer <input type="checkbox"/>			slaapkamer 3 <input type="checkbox"/>
	trapopgang <input type="checkbox"/>			badkamer <input type="checkbox"/>
	trapkast <input type="checkbox"/>			
	keuken/berging <input type="checkbox"/>			
27.a	<u>minderprijs</u> indien binnenwanden van GIBO	<b>A+B+C+D+E</b>	€ 3.195,00-	<input type="checkbox"/>
27.b	<u>minderprijs</u> indien binnenwanden van GIBO	<b>F+G</b>	€ 3.345,00-	<input type="checkbox"/>
27.c	<u>minderprijs</u> indien binnenwanden van GIBO <i>inclusief stalen montagekozijnen met bovenlicht</i>	<b>H+I</b>	€ 3.295,00-	<input type="checkbox"/>
A.1	keukenaansluitingen verplaatsen naar aanbouw (in combinatie met optie 1 of 2) <i>alleen kosten installateurs</i>		€ 970,00	<input type="checkbox"/>
A.2	aangebouwde keuken + berging 8.00 mtr <i>keukenpositie naar aanbouw, wasmachine naar berging</i>	<b>A+B+D+E+F+G+H</b>		
A.2a	- indien enkele aanbouw ( <i>zonder burens</i> )		€ 43.130,00	<input type="checkbox"/>
A.2b	- indien gekoppelde aanbouw ( <i>met burens</i> )		€ 34.875,00	<input type="checkbox"/>
A.2c	- indien voor Type C <i>inclusief minderprijs vervallen deel tuinmuur + hek</i>	<b>C</b>	€ 37.040,00	<input type="checkbox"/>
A.3	1.00 mtr verlenging op aanbouw	<b>Alle types</b>	€ 3.630,00	<input type="checkbox"/>
A.4	verlenging aanbouw tot erfgrrens (3,5 mtr)	<b>Alle types</b>	€ 12.700,00	<input type="checkbox"/>
A.5	hoekkozijn woonkamer/keuken <i>in combinatie met optie aanbouw</i>	<b>Alle types</b>	€ 3.245,00	<input type="checkbox"/>
A.6	slaapkamers achtergevel samenvoegen <i>wand tussen slaapkamers vervalt, incl. binnenkozijn en -deur wandcontactdozen worden verplaatst lichtschakelaars worden vervangen door 1 serieschakelaar</i>	<b>Alle types</b>	€ 350,00-	<input type="checkbox"/>

# Bouwcombinatie

## Gouwwijk Volendam v.o.f.

### 57 woningen Gouwwijk te Volendam

#### KOPERSKEUZELIJST

Optie Nr.	Omschrijving	Mogelijk bij type	Bedrag incl. 19% BTW	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>LOODGIETER / CENTRALE VERWARMING</b>				
A.7	afgedopte afvoer t.b.v. bad ( <i>exclusief waterleiding</i> )		€ 115,00	<input type="checkbox"/>
L.2	buitenkraan aan voorgevel		€ 375,00	<input type="checkbox"/>
L.3	buitenkraan aan achtergevel		€ 565,00	<input type="checkbox"/>
L.4	muurbuis (afvoer fontein of wastafel in de wand weggewerkt)	<u>per stuk</u>	€ 119,00	<input type="checkbox"/>
CV.1	CV radiator op zolder		€ 490,00	<input type="checkbox"/>
CV.2a	vloerverwarming als bijverwarming in badkamer		€ 775,00	<input type="checkbox"/>
CV.2b	vloerverwarming als bijverwarming in keuken (basiswoning)		€ 810,00	<input type="checkbox"/>
CV.2c	vloerverwarming als bijverwarming in hal + toilet		€ 760,00	<input type="checkbox"/>
CV.2d	vloerverwarming als bijverwarming in keuken + hal + toilet <i>incl. krimpwapening en extra WCD t.b.v. unit</i>		€ 1.780,00	<input type="checkbox"/>
CV.3	meerprijs Megadens 5SHR CV ketel <i>in plaats van standaard Agpo Ferroli Megadens 4SHR</i>		€ 300,00	<input type="checkbox"/>
CV.4	verzwaren warmwaterleiding naar badkamer		€ 150,00	<input type="checkbox"/>
<b>ELEKTRA</b>				
<b><u>t.z.t. op te geven aan installateur; onderstaande is prijs per stuk</u></b>				
E.1	ledige leiding t.b.v. CAI/PTT/stereo/alarm		€ 90,00	<input type="checkbox"/>
E.2	ledige leiding t.b.v. CAI/PTT/stereo/alarm naar zolder		€ 107,00	<input type="checkbox"/>
E.3	ledige leiding Ø 75 mm t.b.v. flatscreen in wand		€ 128,00	<input type="checkbox"/>
E.4	dubbele wandkontaktdoos i.p.v. enkel in één inbouwdoos		€ 17,00	<input type="checkbox"/>
E.5	dubbel- of enkelvoudige wandkontaktdoos		€ 104,00	<input type="checkbox"/>
E.6	dubbel- of enkelvoudige wandkontaktdoos indien geheel inbouw		€ 129,00	<input type="checkbox"/>
E.7	dubbele wandcontactdoos geheel ingebouwd d.m.v. 2 inbouwdozen zodat ze vlak aan de wand komen i.p.v. standaard (half opbouw); <b>p/stk</b>		€ 26,00	<input type="checkbox"/>
E.8	enkelvoudige wandkontaktdoos naast schakelaar		€ 42,00	<input type="checkbox"/>
E.9	wandcontactdoos in meterkast		€ 71,00	<input type="checkbox"/>
E.10	viervoudige wandkontaktdoos i.p.v. enkel of tweevoudig		€ 45,00	<input type="checkbox"/>
E.11	rookmelder 230V gekoppeld		€ 228,00	<input type="checkbox"/>
E.12a	extra groep t.b.v. oven		€ 276,00	<input type="checkbox"/>
E.12b	extra groep t.b.v. magnetron		€ 276,00	<input type="checkbox"/>
E.12c	extra groep t.b.v. droger		€ 276,00	<input type="checkbox"/>
E.13d	extra groep t.b.v. vaatwasser		€ 276,00	<input type="checkbox"/>
E.12e	extra groep t.b.v. boiler		€ 276,00	<input type="checkbox"/>
E.13d	bedraden ledige leiding op extra aparte groep		€ 221,00	<input type="checkbox"/>
E.14	aansluitpunt elektrisch koken (excl. aansluiten toestel) <b>(aansluiting elektrisch koken d.m.v. perilex WCD 2 fase 2x230V)</b>		€ 339,00	<input type="checkbox"/>
E.15	aansluiten elektrisch koken (excl. aansluiten toestel) <b>(aansluiting elektrisch koken d.m.v. perilex WCD 3 fase 3x400V)</b>		€ 402,00	<input type="checkbox"/>
E.16	aansluiten elektrische kookplaat met snoer en perilex steker		€ 83,00	<input type="checkbox"/>

# Bouwcombinatie

## Gouwwijk Volendam v.o.f.

### 57 woningen Gouwwijk te Volendam

#### KOPERSKEUZELIJST

Optie Nr.	Omschrijving	Mogelijk bij type	Bedrag incl. 19% BTW	☑
E.17	lichtaansluitpunt met schakelaar (in beton plafond)		€ 143,00	<input type="checkbox"/>
E.18	lichtaansluitpunt op bestaande schakelaar ( <i>in betonplafond</i> )		€ 111,00	<input type="checkbox"/>
E.19	buitenlichtpunt met schakelaar		€ 126,00	<input type="checkbox"/>
E.20	wandlichtpunt met schakelaar		€ 126,00	<input type="checkbox"/>
E.21	wandlichtpunt op bestaande schakelaar		€ 102,00	<input type="checkbox"/>
E.22	dimmer i.p.v. schakelaar (400 W met draaischakelaar)		€ 60,00	<input type="checkbox"/>
E.23	dimmer i.p.v. schakelaar (600 W met drukwisselschakelaar)		€ 102,00	<input type="checkbox"/>
E.24	halogeendimmer i.p.v. schakelaar (500 W met drukwisselschakelaar)		€ 111,00	<input type="checkbox"/>
E.25	wisselschakeling i.p.v. enkelpolige schakeling		€ 107,00	<input type="checkbox"/>
E.26	badaarding (alleen nodig bij stalen bad of douchebak)		€ 51,00	<input type="checkbox"/>
E.27	bedraden loze leiding t.b.v. CAI incl. einddoos + splitter in meterkast		€ 143,00	<input type="checkbox"/>
E.28	antenneversterker in meterkast (nodig bij meer dan 1 extra CAI a.s.p.)		€ 221,00	<input type="checkbox"/>
E.29	bedraden loze leiding t.b.v. KPN incl. einddoos+aansluiting meterkast		€ 92,00	<input type="checkbox"/>
E.30	aansluitpunt voor elektrisch rolluik of zonwering incl. schakelaar "op/nee"		€ 147,00	<input type="checkbox"/>
E.31	leidingen langs plint leggen i.v.m. vloerverwarming in woonkamer		€ 126,00	<input type="checkbox"/>
E.32	enkele wandcontactdoos spatwaterdicht (buiten WCD)		€ 129,00	<input type="checkbox"/>
E.33	enkele wandcontactdoos spatwaterdicht geschakeld (buiten WCD)		€ 165,00	<input type="checkbox"/>
E.34	dubbele wandcontactdoos spatwaterdicht (buiten WCD)		€ 143,00	<input type="checkbox"/>
E.35	dubbele wandcontactdoos spatwaterdicht geschakeld (buiten WCD)		€ 180,00	<input type="checkbox"/>
E.36	geschakelde wandcontactdoos (b.v. voor verlichting)		€ 143,00	<input type="checkbox"/>
E.37	bij dubbel wcd samenbouw helft geschakeld incl. schakelaar		€ 38,00	<input type="checkbox"/>
E.38	bij dubbel wcd samenbouw helft geschakeld op bestaande schakelaar		€ 8,00	<input type="checkbox"/>
E.39	enkele vloerwandcontactdoos		€ 282,00	<input type="checkbox"/>
E.40	dubbele vloerwandcontactdoos		€ 360,00	<input type="checkbox"/>
E.41	t.p.v. gevel 10 mtr grondkabel (op rol) geschakeld in woning d.m.v. YMvKas 2x1,5 mm <sup>2</sup> + aarde t.b.v. tuinverlichting		€ 213,00	<input type="checkbox"/>
E.42	timer schakelaar t.b.v. M.V. of WTW in hogere stand te schakelen		€ 237,00	<input type="checkbox"/>
E.43	extra aardlekschakelaar t.b.v. uitbreiding		€ 105,00	<input type="checkbox"/>
E.44	extra aardlekautomaat i.v.m. uitbreiding		€ 135,00	<input type="checkbox"/>
E.45	extra automaat t.b.v. uitbreiding		€ 83,00	<input type="checkbox"/>
E.46	terrasverwarmer 2000W op aparte groep, incl. 1 schakelaar		€ 945,00	<input type="checkbox"/>
E.47	leveren aardingsnet t.b.v. vloer badkamer		€ 105,00	<input type="checkbox"/>
E.48	leveren en monteren toiletventilator EDM10sz incl. aansluitpunt geschakeld met verlichting, zonder tijdvertraging		€ 233,00	<input type="checkbox"/>
E.49	schakelmateriaal zuiver wit i.p.v. creme hele woning		€ 83,00	<input type="checkbox"/>
	<b>verplaatsingen</b>			
E.50	verplaatsen wandcontactdoos		€ 51,00	<input type="checkbox"/>
E.51	verplaatsen wandcontactdoos in hoogte (bv. 20 cm+ vloer)		€ 26,00	<input type="checkbox"/>
E.52	verplaatsen lichtpunt in betonplafond		€ 107,00	<input type="checkbox"/>
E.53	verplaatsen wandcontactdoos in gibo- of kalkzandsteenwand na stort van de vloer		€ 89,00	<input type="checkbox"/>
E.54	verplaatsen wandcontactdoos in betonwand na stort		€ 104,00	<input type="checkbox"/>
E.55	verplaatsen leiding en doos na stort van de vloer naar andere gibo-, kalkzandsteenwand		€ 89,00	<input type="checkbox"/>
	<b>halogeenspot in betonnen plafond</b>			
E.57	1e spot incl. trafo en lampje en spotje		€ 252,00	<input type="checkbox"/>

# Bouwcombinatie Gouwwijk Volendam v.o.f.

## 57 woningen Gouwwijk te Volendam

### KOPERSKEUZELIJST

Optie Nr.	Omschrijving	Mogelijk bij type	Bedrag incl. 19% BTW	☑
E.58	2e en 3e spot incl. trafo lampje en spotje		€ 174,00	<input type="checkbox"/>
E.59	1e spot alleen aansluitpunt		€ 182,00	<input type="checkbox"/>
E.60	2e en 3e spot alleen aansluitpunt		€ 134,00	<input type="checkbox"/>
E.61	1e trafo lampje en spotje		€ 71,00	<input type="checkbox"/>
E.62	2e en 3e trafo lampje en spotje		€ 39,00	<input type="checkbox"/>
	<b>halogeenspot in gips-/verlaagd plafond</b>			
E.63	1e spot incl. trafo en lampje en spotje		€ 213,00	<input type="checkbox"/>
E.64	2e en 3e spot incl. trafo lampje en spotje		€ 158,00	<input type="checkbox"/>
E.65	1e spot alleen aansluitpunt		€ 143,00	<input type="checkbox"/>
E.66	2e en 3e spot alleen aansluitpunt		€ 119,00	<input type="checkbox"/>
E.67	1e trafo lampje en spotje		€ 71,00	<input type="checkbox"/>
E.68	2e en 3e trafo lampje en spotje		€ 39,00	<input type="checkbox"/>

**Deze prijzen gelden slechts indien u het meerwerk tijdig, voor het storten van wanden en/of vloeren aan ons opgeeft**

Tevens is het verstandig om offertes van keukeninstallaties door ons te laten maken  
Tevens mogelijkheid voor offertes alarminstallaties, telefooncentrales, airco installaties, elektrische vloerverwarming, centrale stofzuiginstallaties, domotica installaties / woning-automatisering

#### Sluitingsdata:

Bouwkundige opties + loodgieterswerk

CV en Electra

CV en Electra

Fase I en II

12 september 2008

Fase I

30 oktober 2008

Fase II

30 juni 2009

Betreft woning bouwnummer

Naam 1: ..... M/V

Naam 2: ..... M/V

Adres: .....

Postcode/Woonplaats: .....

Telefoon (thuis): .....

Telefoon (mobiel: ) .....

E-Mail: .....

Datum: .....

Handtekening: .....